



MAIRIE
DE
MURATO

**DELIBERATION
DL-2025-52**

Date de la convocation : **23/09/2025**

Nb Conseillers afférents au CM : **15**

Nb Conseillers en exercice : **14**

Nb Conseillers présents : **11**

Nb Conseillers représentés : **1**

Quorum : **8**

**DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL
DE LA COMMUNE DE MURATO**

SEANCE DU 29 SEPTEMBRE 2025

L'an deux mille vingt-cinq, le vingt-neuf septembre à 18h00, le Conseil Municipal, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Claude FLORI, le Maire.

**Monsieur FESSLER Charles se lève et quitte la salle.
Il ne participe pas au vote.**

PRESENTS : M. ANTONI Francis, M. CLEMENTI Albert, M. COPPI Jacques, Mme FLORI Céline, M. FLORI Claude, M. GIANILY Yves, M. LAFFOND Alain, M. LECCIA Lucien, M. LUCCHETTI Sebastien, M. MURATI Joseph-Antoine, M. MURATI Lucas.

ABSENTS : M. FESSLER Charles, M. IANNELLI François.

REPRESENTES : M. MAZZONI Pierre-Ange par M. ANTONI Francis.

Le quorum étant atteint, M. LUCCHETTI Sebastien été nommé secrétaire de séance (art. L2121-15 du CGCT).

Bail à ferme au profit de Monsieur FESSLER Julien - Parcelles cadastrées section C n°470, 471, 472

Monsieur le Maire expose au Conseil

Monsieur FESSLER Julien demande de lui consentir un bail à ferme sur les parcelles communales suivantes :

Section	N°	Contenance	Lieu-dit	Nature
C	470	01 ha 30 a 00 ca (en partie)	PANICALICCIA	Chataigneraie
C	471	01 ha 00 a 00 ca (en partie)	PANICALICCIA	Chataigneraie
C	472	01 ha 00 a 00 ca (en partie)	PANICALICCIA	Chataigneraie
TOTAL		03 ha 30 a 00 ca		

Il est proposé de conclure ce bail selon les modalités suivantes :

- **Durée du bail** : 9 années entières et consécutives, qui commenceront à courir le 01/10/2025 pour se terminer le 31/09/2034.
- **Objet du bail** : Exploitation châtaigneraie.
- **Montant du fermage annuel** : 200,00 € (DEUX CENTS EUROS) exigible le 1er juin de chaque année (dernier indice fermage publié).

**LE CONSEIL MUNICIPAL
Où l'exposé de Monsieur le Maire
Et après en avoir délibéré**

Pour : 12	Contre :	Abstentions :
------------------	-----------------	----------------------

- **DECIDE** de consentir à Monsieur FESSLER Julien un bail à ferme selon les modalités exposées ci-dessus.
- **AUTORISE** Monsieur le Maire à signer le bail correspondant.

AINSI FAIT ET DELIBERE LES JOUR, MOIS ET AN QUE DESSUS.

POUR COPIE CONFORME

Au registre sont les signatures

LE MAIRE
Claude FLORI

Le Maire
M. Claude FLORI

